

ZAŁĄCZNIK NR 2.1 DO SWZ

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY
(zwana dalej „Umową”)**

UMOWA NR

zawarta w dniu 2021 r. pomiędzy :

Instytutem Geofizyki Polskiej Akademii Nauk, z siedzibą w Warszawie przy ul. Księcia Janusza 64, 01-452 w Warszawie, wpisanym do Rejestru Instytutów Naukowych Polskiej Akademii Nauk pod nr RIN-VII-18/98, NIP: 5250008560, REGON: 000325908, reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
reprezentowanym przez:

1.,
2.,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

wspólnie zwanych dalej także „**Stronami**”, zaś każdy z osobna „**Stroną**”, po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych na usługi społeczne i inne szczególne usługi w zakresie **świadczenia usługi polegającej na stałej, całodobowej ochronie osób i mienia na terenie siedziby Instytutu Geofizyki Polskiej Akademii Nauk przy ul. Księcia Janusza 64 w Warszawie** o wartości mniejszej niż progi unijne – jeżeli wartość zamówienia wyrażona w złotych jest mniejsza niż równowartość kwoty 750 000 euro, nie mniejsza jednak niż równowartość kwoty 130 000 złotych, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na stałej, całodobowej, ochronie osób i mienia budynku oraz terenu przylegającego do Instytutu Geofizyki PAN przy ul. Księcia Janusza 64 w Warszawie, zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia, złożoną w postępowaniu o numerze referencyjnym ZP/26/21, stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy (Oferta) oraz zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Usługa będzie polegać na:

- 1) prowadzeniu całodobowego, jednoosobowego posterunku na terenie obiektu – obiekt to budynek oraz teren przylegający do Instytutu Geofizyki PAN przy ul. Księcia Janusza 64 w Warszawie, zwany dalej „obiektem”;
- 2) całodobowego dozoru oraz ochrony obiektu i mienia Zamawiającego, w szczególności działania zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałające powstaniu szkody wynikających z tych zdarzeń;
- 3) zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony osób znajdujących się w granicach obiektu, w szczególności działania mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej;
- 4) ochrony obiektu i jego pomieszczeń budynku przed kradzieżą, zniszczeniem lub uszkodzeniem;
- 5) kontroli ruchu osobowego w budynku;
- 6) dozoru zewnętrznego obiektu za pomocą patrolu samochodowego;
- 7) podejmowania interwencji w przypadku:
 - zakłóceń ładu i porządku publicznego;
 - stwierdzenia przebywania w obiekcie osób nieuprawnionych;
 - pożaru;
 - innych zagrożeń mających wpływ na bezpieczeństwo osób i mienia znajdujących się na terenie obiektu.
- 8) utrzymywania łączności radiowej z centralą agencji ochrony i zapewnienia przybycia patrolu interwencyjnego w czasie nie dłuższym niż minut¹ od momentu zgłoszenia.
3. Warunki realizacji umowy określone zostały w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy oraz w Ofercie Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 1 do umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie kwalifikacje, wiedzę, uprawnienia, doświadczenie i środki materialne oraz urządzenia niezbędne do wykonania usługi oraz zobowiązuje się do jej wykonania z zachowaniem należytej staranności wymaganej w stosunkach tego rodzaju.
5. Usługa zostanie zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz na ustalonych umową warunkach.

§ 2

Termin realizacji

Niniejsza umowa zostaje zawarta z dniem podpisania przez Strony z mocą obowiązującą od dnia 1 lutego 2022 r. godz. 00.00 do dnia 31 stycznia 2024 r. godz. 24.00.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać czynności będące przedmiotem umowy z należytą starannością, a także chronić interesy Zamawiającego w zakresie powierzonych czynności oraz przestrzegać zasad określonych w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. 2021 r., poz. 1995) oraz innych aktów prawnych wydanych na jej podstawie i związanych z realizacją usługi w trakcie trwania umowy.
2. Wykonawca winien wyposażyć pracowników ochrony w sprzęt niezbędny do realizacji zadań, który w przypadku zagrożenia umożliwi wezwanie patrolu

¹ Zgodnie ze złożoną ofertą

interwencyjnego Wykonawcy. Koszty związane z wezwaniem patrolu interwencyjnego pokrywa Wykonawca. Patrol interwencyjny winien przybyć na teren obiektu w czasie nie dłuższym niż minut² od momentu zgłoszenia.

3. Pracownicy ochrony zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyskali w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w tym dotyczących procedur bezpieczeństwa. Obowiązek ten rozciąga się także na okres po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu wszystkich niezbędnych informacji mających wpływ na realizację przedmiotu umowy oraz niezwłocznego udzielania odpowiedzi, w formie pisemnej, na zgłaszane przez Zamawiającego uwagi dotyczące realizacji przedmiotu umowy, w terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia.

§ 4

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zapewni niezbędny personel oraz narzędzia dla właściwego i terminowego wykonania umowy.
2. W terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy i nie później niż 1 dzień przed rozpoczęciem świadczenia usługi Wykonawca prześle Zamawiającemu listę osób, które będą realizować przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, że osoby te są zatrudnione na umowę o pracę oraz informacją o pełnionej funkcji przez tę osobę podczas realizacji zamówienia. Dotyczy to także patrolu samochodowego oraz grup interwencyjnych.
Wykaz osób którzy będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia podczas całodobowego dozoru oraz ochrony, prowadzące jednoosobowy posterunek na terenie obiektu, w tym pełnienia funkcji portiersko-informacyjnej stanowi Załącznik nr 3 do umowy.
3. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy, wymaga, aby czynności wykonywane przez pracowników ochrony polegające na bezpośredniej ochronie fizycznej osób i mienia, a także wyznaczonego koordynatora bezpośrednio związane z wykonywaniem zamówienia, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r., poz. 1320, z późn. zm.) z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzenia za pracę (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2207), przez cały okres realizacji zamówienia.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy innym podmiotom lub osobom niż tym, których wykaz stanowi Załącznik nr 3 do umowy.
5. Zmiana lub zwiększenie liczby personelu zostanie zaakceptowana na piśmie przez osobę wskazaną w §16 ust. 1.
Zmiana jest możliwa jedynie wówczas, gdy kwalifikacje, doświadczenie i wykształcenie proponowanych osób będą równoważne lub wyższe od kwalifikacji, doświadczenia i wykształcenia osób wymaganych uprzednio przez Zamawiającego.
W przypadku osób, wykazanych w formularzu oferty w zakresie kryterium oceny ofert, stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy, zmiana jest możliwa jedynie

² Zgodnie ze złożoną ofertą

wówczas, gdy kwalifikacje, doświadczenie i wykształcenie proponowanych osób będą równoważne lub wyższe od kwalifikacji, doświadczenia i wykształcenia osób wskazanych w ofercie.

Zmiana lub zwiększenie liczby personelu zostanie uzasadniona przez Wykonawcę, pod rygorem nieważności.

6. Zmiana, zmniejszenie lub zwiększenie liczby personelu w trakcie wykonywania umowy bez akceptacji pisemnej osoby wskazanej w §16 ust. 1, stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na podstawie §12 ust. 1 pkt 8, niezależnie od obowiązku zapłacenia kary umownej, o której mowa w §11 ust. 3 pkt 10.
7. Zmiana, zmniejszenie lub zwiększenie liczby personelu nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wszelkie koszty związane ze zmianą lub zwiększeniem liczebności personelu ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ogólną i techniczną kontrolę nad wykonaniem zamówienia określonego w umowie.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nadzór nad personelem oraz dopełnienie wszelkich prawnych zobowiązań związanych z zatrudnieniem personelu.
10. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie osoby zaangażowane w realizację umowy w imieniu Wykonawcy posiadają umiejętności i doświadczenie odpowiednie do zakresu czynności powierzonych tym osobom.
11. Na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do respektowania zasady równych szans i niedyskryminacji ze względu na rasę, płeć, pochodzenie, wiek, stopień sprawności, orientację seksualną, religię oraz światopogląd.
12. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane ust. 3 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
13. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu alternatywnie wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**.

Dokumenty wskazane wyżej powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1669) i udostępnioną Zamawiającemu z poszanowaniem regulacji Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji (Wykonawca zobowiązany jest dopełnić wszelkich formalności przewidzianych prawem, w szczególności RODO, umożliwiających przekazanie Zamawiającemu danych w postaci imienia i nazwiska).

14. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
15. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy w zakresie czynności, o których mowa w ust. 3 przez osoby niezatrudnione w oparciu o umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego lub przez inne osoby lub organy upoważnione na podstawie odrębnych przepisów (np. przez Państwową Inspekcję Pracy), Zamawiający uprawniony jest do obciążenia Wykonawcy karą umowną zgodnie z §11 ust. 3 pkt 9 w za każdy taki przypadek.
16. Dopuszcza się zmianę osób/osoby, o której/ych mowa w ust. 3, wykonującej przedmiot umowy, zatrudnionej/-ych przez Wykonawcę/ Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. W przypadku wygaśnięcia/rozwiązania stosunku pracy/lub innej przyczyny uniemożliwiającej realizację umowy przez osobę, o której mowa w ust. 3, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o tym fakcie (pisemnie, bądź drogą elektroniczną) w terminie 5 dni, licząc od dnia, w którym nastąpiła przyczyna, o której mowa wyżej.
17. Wykonawca/Podwykonawca niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 16, jest zobowiązany zatrudnić inną osobę/osoby nieprzerwanie przez cały okres wykonywania Przedmiotu Umowy spełniającą warunki udziału w postępowaniu postawione przez Zamawiającego Rozdziale VI ust. 1 pkt 2) ppkt 2.4) lit. b) treści SWZ.

18. Wykonawca będzie zobowiązany do zapewnienia zastępstwa w razie choroby lub urlopu pracownika i powodu innych nieprzewidzianych okoliczności.
19. Zamawiający zastrzega sobie prawo odsunięcia lub niedopuszczenia do pracy pracownika ochrony naruszającego zasady wykonywania zamówienia określone w umowie lub właściwych przepisach prawa. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany będzie niezwłocznie zapewnić innego pracownika spełniającego warunki udziału w postępowaniu postawione przez Zamawiającego w Rozdziale VI ust. 1 pkt 2) ppkt 2.4) lit. b) treści SWZ, na miejsce odsuniętego lub niedopuszczonego do pracy pracownika ochrony.

§ 5

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części działań realizowanych w ramach umowy Podwykonawcy, w zakresie określonym w Ofercie oraz firmom Podwykonawców określonym w Ofercie.
2. Wykonawca nie może rozszerzyć podwykonawstwa poza zakres wskazany w Ofercie oraz rozszerzyć podwykonawstwa o firmy inne niż wskazane w Ofercie, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Wykonawca, który zamierza rozszerzyć podwykonawstwo poza zakres wskazany w Ofercie Wykonawcy oraz rozszerzyć podwykonawstwo o firmy inne niż wskazane w Ofercie, jest zobowiązany powiadomić uprzednio o powyższym zamiarze Zamawiającego oraz dostarczyć Zamawiającemu informacje i dokumenty, o których mowa w ust. 5 i ust. 6 poniżej w terminie umożliwiającym Zamawiającemu zapoznanie się z tymi informacjami i dokumentami, tj. nie później niż na 3 dni robocze przed planowanym rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy przez danego podwykonawcę.
3. Wszelkie zapisy niniejszej umowy odnoszące się do Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wszystkich podwykonawców, za których działania lub zaniechania Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka.
4. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1-2, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym na podstawie § 12 ust. 1 pkt 8) niezależnie od prawa odmowy wypłaty wynagrodzenia za usługi świadczone przez Podwykonawców w innym zakresie niż wskazany w Ofercie lub przez inne firmy Podwykonawców niż wskazane w Ofercie.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy. Zapisy stosuje się także wobec dalszych Podwykonawców.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

8. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
9. Wykonawca nie ma prawa do wykonywania usług określonych w umowie przez osoby zatrudnione w jakimkolwiek charakterze przez Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na podstawie § 12 ust. 1 pkt 9) umowy.

§ 6

Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu wykonywania postanowień Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy wszelkich danych i informacji niezbędnych do należytej realizacji Umowy przez Wykonawcę.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszystkie informacje lub dokumenty będące w jego posiadaniu, niezbędne do prawidłowej realizacji Umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do terminowych zapłat wynagrodzenia należnego Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 7

Szkody

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody w mieniu Zamawiającego oraz w substancji obiektu wynikłe z jakiejkolwiek przyczyny, jeżeli powstanie tych szkód bądź ich wielkość spowodowana będzie niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Wykonawcę
2. Zamawiający, w razie stwierdzenia szkód w postaci ubytków i innych braków w mieniu, które nie zostały zgłoszone przez Wykonawcę i wpisane do dziennika ochrony, powiadomi Wykonawcę o zdarzeniu telefonicznie i wezwie do przybycia jego przedstawiciela w celu sporządzenia protokołu. W razie niestawienia się przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający uprawniony będzie do jednostronnego sporządzenia wiążącego protokołu.

§ 8

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Z wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę wynoszącą zł netto (słownie:..... złotych netto) za jedną dobę.
2. Za wykonywanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączoną kwotę zł netto (słownie: złotych netto) + VAT, tj. zł brutto (słownie: złotych brutto).*

**Jeżeli umowa zawierana jest z Wykonawcą, który złożył ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług – wpisuje się kwotę netto.*

3. Umowa będzie rozliczana w okresach obejmujących jeden miesiąc kalendarzowy. W przypadku pierwszej lub ostatniej płatności, okres rozliczeniowy może obejmować okres krótszy lub dłuższy niż jeden miesiąc.
4. Zapłata za wykonaną usługę będzie następowała raz w miesiącu po upływie miesięcznego okresu rozliczeniowego na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury oraz obustronnie podpisanego protokołu potwierdzającego należyte wykonanie usługi ochrony, w okresie danego miesiąca kalendarzowego.

Faktura powinna zostać złożona Zamawiającemu w terminie 10 dni po zakończeniu okresu rozliczeniowego objętego fakturą.

5. Protokół, o którym mowa w ust. 4 musi zawierać co najmniej takie informacje jak: datę oraz miejscowość jego wypełnienia; dane Wykonawcy oraz Zamawiającego tj. nazwa, dane teleadresowe, imiona i nazwiska osób reprezentujących Wykonawcę i Zamawiającego; miesiąc wykonania usługi; uwagi/zalecenia oraz informacje o wykonaniu/lub nie wykonaniu czynności przewidzianych do realizacji usługi, a także podpisy przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Protokół w danym okresie rozliczeniowym musi być prowadzony przez Wykonawcę, sukcesywnie, stosownie do wykonywanych usług. Zamawiający zastrzega sobie prawo każdorazowego wglądu do protokołu w dowolnym czasie i nanoszenia w nim informacji o nienależytym wykonaniu usługi.
6. Należność będzie przekazywana przelewem na wskazane w fakturze konto Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
7. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 poz. 1666) ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie PEPPOL nr identyfikacyjny Zamawiającego: 5250008560. Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur korygujących.
8. Płatność na rzecz Wykonawcy może zostać pomniejszona o naliczone kary umowne na podstawie §11 ust. 3.
9. Faktury muszą być wystawione na: Instytut Geofizyki Polskiej Akademii Nauk, ul. Księcia Janusza 64, 01-452 Warszawa, NIP 525-000-85-60.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1-2 może ulec zmianie w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Przyjmuje się, że początkowym terminem, od którego możliwe będzie dokonanie zmiany wynagrodzenia dla wykonania niniejszego zamówienia jest dzień po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
11. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić zarówno poprzez zwiększenie, jak i poprzez zmniejszenie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1-2.
12. Dokonanie zmiany wynagrodzenia nastąpi poprzez oświadczenie Zamawiającego lub Wykonawcy, złożone drugiej stronie w formie pisemnej.
13. Do złożenia oświadczenia, o którym mowa w ustępie poprzedzającym Strona będzie uprawniona, w sytuacji, w której zmiana w kwartalnym wskaźniku cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanym przez Główny Urząd Statystyczny względem okresu poprzedniego wyniesie co najmniej 2,5%.
14. Oświadczenie o którym mowa w ust. 12 może być składane nie częściej niż raz na 12 miesięcy.
15. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 może wynieść 10% kwoty brutto zamówienia.
16. Jeśli wykonawca powierza wykonanie zamówienia podwykonawcy, zgodnie z § 5 Umowy, w przypadku zmiany wynagrodzenia zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym

zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania tego podwykonawcy.

§ 9

Dane osobowe

1. Z dniem podpisania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania zasad ochrony danych osobowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1669, z 2019 r. poz. 730. z późn. zm.) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) przy realizacji przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić bezpieczeństwo, ochronę przed nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem, utratą udostępnionych przez Zamawiającego danych osobowych, w których posiadanie wejdzie on lub pracownicy, skierowani do realizacji przedmiotu umowy, w tym zapewnić odpowiednie środki techniczne i organizacyjne.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przeszkolenia pracowników skierowanych do realizacji przedmiotu umowy w zakresie obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz wewnętrznych procedur bezpieczeństwa obowiązujących u Zamawiającego, w tym zachowania w tajemnicy i poufności danych, do których przez przypadek uzyskają dostęp.
4. Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich na skutek niezgodnego z umową pozyskania i wykorzystania danych osobowych lub ich ujawnienia.
5. Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się umożliwić kontrolowanie przez Zamawiającego osoby i podmioty upoważnione przez Zamawiającego oraz inne uprawnione podmioty, pomieszczeń i sprzętu używanego do wykonywania niniejszej Umowy przy przetwarzaniu danych osobowych. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania się do zaleceń kontrolujących.
6. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem w związku z niedopełnieniem obowiązków, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych lub gdy działał poza wewnętrznymi procedurami Zamawiającego lub wbrew tym procedurom. Przetwarzający odpowiada za szkody spowodowane zastosowaniem lub nie zastosowaniem właściwych środków bezpieczeństwa.

§ 10

Poufność informacji

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem Umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
 - 1) dostępnych publicznie;

- 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
 - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcy bez obowiązku zachowania poufności;
 - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
 4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
 - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie umowy.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
 6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz zobowiązuje się do poinformowania o sytuacji Zamawiającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.
 7. Po wykonaniu Umowy oraz w przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy wszelkie Informacje Poufne.
 8. Ustanowione Umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia określonych w Umowie usług z należytą starannością.
2. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
3. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) odstąpienia lub wypowiedzenia przez którąkolwiek ze stron niniejszej umowy z winy Wykonawcy - kwotę w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 umowy pomniejszonego o wynagrodzenie zapłacone i należne do dnia odstąpienia;
 - 2) zwłoki w dotrzymaniu terminu rozpoczęcia świadczenia usługi, o którym mowa w § 2 Umowy – kwoty w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy;
 - 3) w przypadku utraty, zniszczenia, zniekształcenia, ujawnienia lub wykorzystania przez Wykonawcę jakichkolwiek danych, pozyskanych przy wykonywaniu umowy, w tym informacji mogących mieć charakter informacji poufnych, oraz danych, o których mowa w § 10 umowy, w innych celach niż określone w umowie każdorazowo w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące);
 - 4) zwłoki w dotrzymaniu terminu określonego w § 15 ust. 1 lub 2 umowy – kwoty w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 Umowy – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 5) zwłoki w dotrzymaniu terminu udzielenia na piśmie odpowiedzi i wyjaśnień, o którym mowa w § 3 ust. 4 – kwoty w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy – za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 6) naruszenia wymagania określonego w § 4 ust. 17 – kwoty w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy za każde naruszenie;
 - 7) w przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności pracownika świadczącego usługę ochrony osób i mienia – kwoty w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy – za każdy nieusprawiedliwiony dzień nieobecności pracownika;
 - 8) zwłoki w dotrzymaniu terminu określonego w § 4 ust. 2 Umowy – kwoty w wysokości 500 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 9) za każdy przypadek niezatrudnienia przez Wykonawcę wymaganych osób na umowę o pracę, zaangażowanych bezpośrednio w realizację przedmiotu umowy, których wykaz został przedstawiony w opisie przedmiotu zamówienia każdorazowo w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych);
 - 10) w przypadku wykonania usług objętych umową przez podmiot lub osobę inną niż określona, zgodnie z § 4 - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 2;
 - 11) w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia dokumentów lub zwłoki w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 13 umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego zgodnie z § 4 ust. 13 umowy;
 - 12) zwłoki w dotrzymaniu terminu określonego w § 4 ust. 16 lub § 4 ust. 17 Umowy – kwoty w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 13) każdorazowego przypadku innego niż powyżej nienależytego wykonania umowy – kwotę w wysokości 3% wynagrodzenia brutto należnego za miesiąc, w którym nastąpiło nienależyte wykonanie umowy, o którym mowa w ust. 2, wyliczonego zgodnie z zasadami określonymi w § 8;
4. Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się wszelkie naruszenia prawa i postanowień umowy, a zwłaszcza zaniechania powstałe przy realizacji

umowy ze strony Wykonawcy, które spowodują straty w ochranianym mieniu albo substancji budynku, a w szczególności:

- 1) zaniechanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu ochronę mienia Zamawiającego przed kradzieżą lub zniszczeniem;
 - 2) niepodjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia oraz nie powiadomienie stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody,
 - 3) pełnienie ochrony przez pracownika w stanie nietrzeźwym lub pod wpływem niedozwolonych środków;
 - 4) pełnienia ochrony przez osobę, która nie spełnia któregokolwiek z wymogów określonych w pkt V Opisu przedmiotu zamówienia, przekroczenia czasu reakcji patrolu interwencyjnego określonego w § 3 ust. 2 ;
 - 5) stwierdzenia nieobecności w czasie dyżuru pracownika ochrony na terenie obiektu;
 - 6) niedokonanie zmiany pracownika ochrony w sytuacji wskazanej w § 4 ust. 19 umowy.
5. Kary umowne są niezależne od siebie i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku, gdy w wyniku jednego zdarzenia, naliczana jest więcej niż jedna kara, i mogą być naliczane maksymalnie do 60% wysokości całkowitego, łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 2.
6. Roszczenia z tytułu kar umownych mogą być pokrywane (potrącane) z wynagrodzenia należnego Wykonawcy po upływie terminu, o którym mowa w ust. 7. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego.
7. Kary będą płatne w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty lub noty obciążeniowej, chyba że w wezwaniu lub nocie określono inny termin, a potrącenie dla swej skuteczności nie wymaga składania osobnego oświadczenia woli.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.
9. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty kar umownych.
10. W przypadku nienależytego wykonania usługi Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kosztami zastępczego wykonania usługi niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 3.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy w całości lub w części (a w zakresie, w jakim umowa jest umową o świadczenie usług, wypowiedzieć ją w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia) gdy:
 - 1) dwukrotnie zaistnieje którekolwiek ze zdarzeń, o których mowa w § 11 ust. 3 pkt 4-6 – w terminie do 30 dni od dnia kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn;
 - 2) w razie utraty przez Wykonawcę koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia – w terminie do 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn;

- 3) Wykonawca zaprzestanie realizacji Umowy lub zwłoka w stosunku do terminów określonych w § 2, § 4 ust. 2, 16 i 17, § 15 ust. 1 i 2, będzie trwało dłużej niż 5 dni roboczych – w terminie do 30 dni od upływu piątego dnia roboczego opóźnienia;
 - 4) jeżeli Wykonawca złoży fałszywe oświadczenie w ramach realizacji umowy albo oświadczenie niekompletne, którego nie uzupełni w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – w terminie do 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn;
 - 5) jeżeli Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności objętej przedmiotem umowy
– w terminie do 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn;
 - 6) jeżeli suma kar umownych, o których mowa w §11 przekroczy 10% łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 8 ust. 2 – w terminie do 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn;
 - 7) jeżeli Wykonawca odmówił wykonania czynności określonych w §1 umowy
– w terminie do 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn;
 - 8) gdy Wykonawca wykonuje umowę lub jej część w sposób sprzeczny z umową, w szczególności jeżeli Wykonawca rozszerza zakres podwykonawstwa poza wskazany w Ofercie Wykonawcy lub bez pisemnej zgody Zamawiającego realizuje zamówienie wykorzystując firmy innych podwykonawców niż określone w Ofercie i nie zmienia sposobu realizacji umowy, mimo wezwania przez Zamawiającego lub nie usunie uchybień w terminie określonym w wezwaniu – w terminie do 30 dni od upływu terminu określonego wezwaniem;
 - 9) gdy Wykonawca wykonuje lub wykonał zobowiązania określone w umowie za pomocą osoby/osób zatrudnionych w jakimkolwiek charakterze przez Zamawiającego – w terminie do 30 dni od dnia kiedy Zamawiający dowiedział się o przyczynach odstąpienia od Umowy z tej przyczyny;
 - 10) zaistniały okoliczności wskazane w art. 456 ustawy – w terminie i na zasadach określonych tym przepisem.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub jej wypowiedzenia ponosić on będzie odpowiedzialność, o której mowa w § 7 ust. 1 przez kolejne 72 godziny od chwili odstąpienia od umowy.
 3. Oświadczenie o odstąpieniu umowy zostanie sporządzone w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, będzie wywierać skutki na przyszłość i zostanie przesłane Wykonawcy na adres wskazany w § 16 ust. 3 pkt 2 niniejszej umowy.
 4. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty kar umownych zastrzeżonych w umowie.
 5. Częściowe odstąpienie od umowy wywołuje skutki na przyszłość. W przypadku częściowego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, a także w przypadku wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze Stron:
 - 1) Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do sporządzenia protokołu, który będzie zawierał opis wykonanych prac do dnia rozwiązania umowy;
 - 2) wysokość wynagrodzenia należna Wykonawcy zostanie ustalona za nierozliczony okres płatności proporcjonalnie w stosunku do liczby dni wykonywania usługi przez niego w danym okresie rozliczeniowym do dnia odstąpienia od umowy i zaakceptowana przez Zamawiającego.

6. Wykonawca może wypowiedzieć umowę wyłącznie z ważnych powodów, przez które należy zwłokę Zamawiającego w wypłacie niespornego wynagrodzenia przekraczającą 30 dni.

§ 13

Zmiany postanowień Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmiany osób i adresów, o których mowa w § 16 ust.1 i ust 2, dla których wymagane jest pisemne powiadomienie drugiej strony.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy. Zmiana Umowy jest istotna, jeżeli powoduje, że charakter Umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej Umowy, w szczególności gdy zachodzą przesłanki wymienione w art. 454 ust. 2 Ustawy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany treści Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, o ile zmiana nie ma charakteru istotnego w rozumieniu ust. 2, w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany regulacji prawnych wprowadzonych po dacie podpisania umowy wywołującej potrzebę zmian treści umowy wraz ze skutkami takiej zmiany;
 - 2) gdy wynikną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - 3) gdy wystąpi siła wyższa. Zakres możliwych w tym przypadku zmian określa § 14 umowy „Siła wyższa”;
 - 4) konieczna okaże się zmiana terminu realizacji zamówienia poprzez jego późniejsze rozpoczęcie, wydłużenie terminu realizacji umowy, z przyczyn organizacyjnych leżących po stronie Zamawiającego lub w związku z niemożliwością realizacji przedmiotu zamówienia w zakładanym terminie, jednak nie dłużej niż o 30 dni;
 - 5) zmiany zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego podwykonawcom;
 - 6) zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 455 Ustawy.
4. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty również w przypadku:
 - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w szczególności w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług VAT (w tym przypadku kwota wynagrodzenia netto nie zmieni się, a zmianie ulegnie kwota brutto);,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (w tym przypadku kwota wynagrodzenia ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości minimalnej stawki godzinowej z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnej stawki godzinowej). Zamawiający oświadcza, że nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego

- wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne (w tym przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób wykonujących zamówienie);
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (w tym przypadku zmiana wysokości wynagrodzenia będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z zawarciem umowy prowadzenia pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w ust. 14 ust. 1 ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. 2018 poz. 2215). Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzednim, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy. Wykonawca wraz z wnioskiem o zmianę wynagradzania przedstawia sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagradzania).
 5. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 3-4, Strona umowy zainteresowana wprowadzeniem zmiany przedkłada drugiej Stronie pisemny wniosek o dokonanie zmian wraz ze wskazaniem okoliczności uzasadniających ich wprowadzenie. Niezwłocznie po otrzymaniu wniosku Strony podejmą decyzję w przedmiocie wprowadzenia proponowanych zmian. Ostateczna decyzja w zakresie wprowadzenia zmian do umowy należy do Zamawiającego.
 6. Warunkiem wprowadzenia zmian jest zaistnienie okoliczności opisanych w ust. 3 lub ust. 4 oraz wystąpienie strony powołującej się na warunek z wnioskiem, o którym mowa w ust. 5.
 7. Zamawiającemu przysługuje w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 6 żądanie udostępnienia do wglądu, dokumentów źródłowych, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany.
 8. Każda zmiana Umowy w zakresie wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 obejmować będzie wyłącznie płatności za tę część zamówienia, których zmiana ta dotyczy i których w dniu zmiany odpowiednio stawki VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych jeszcze nie wykonano.
 9. Strony w każdym przypadku dopuszczają możliwość wprowadzenia do umowy zmiany wynikającej z zastosowania art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.).

§ 14

Siła wyższa

1. Żadna ze Stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy spowodowane przez okoliczności traktowane jako Siła Wyższa. Przez Siłę Wyższą rozumie się zdarzenia pozostające poza kontrolą każdej ze Stron, których nie mogły one przewidzieć ani zapobiec, a które zakłócają lub uniemożliwiają realizację umowy w szczególności: zamieszki, rozruchy, stan wojenny, stan wyjątkowy, wojnę, strajki uniemożliwiające w bezpośredni sposób realizację przedmiotu umowy, kataklizm, klęskę żywiołową taką jak pożar, powódź, huragan.
2. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej, Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 2 godzin od zaistnienia Siły Wyższej powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie, a w każdym przypadku, o ile to wykonalne mając na uwadze charakter zaistniałej Siły Wyższej – w takim czasie, by umożliwić Zamawiającemu zapewnienie ciągłości ochrony obiektu.
3. Jeżeli Siła Wyższa, będzie trwała nieprzerwanie przez okres 30 dni lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać Umowę, bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań, oprócz płatności należnych z tytułu wykonanych usług (z uwzględnieniem zapisów ust. 5).
4. Okres występowania następstw Siły Wyższej nie powoduje przesunięcia terminów realizacji usług określonych w Umowie.
5. W przypadku wykonania jedynie części przedmiotu Umowy, rozliczeniu podlega jedynie faktycznie zrealizowana część przedmiotu Umowy. Wykaz w jakim zakresie zrealizowano zadanie, zamieszczony zostanie w protokole przygotowanym w kształcie i w terminie ustalonym w porozumieniu Stron.

§ 15

Ubezpieczenie

1. Wykonawca w dniu zawarcia umowy jest zobowiązany przedstawić kopię dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 500.000,00 zł w odniesieniu do jednego zdarzenia i utrzymywać ją przez cały okres realizacji przedmiotu umowy. Kopia polisy lub dokument ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki stanowi Załącznik Nr 4 do umowy.
2. W przypadku gdy okres ubezpieczenia Wykonawcy ulega zakończeniu przed terminem realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 umowy, Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w terminie 5 dni roboczy przed wygaśnięciem ważności polisy, do przedstawienia Zamawiającemu kolejnej polisy potwierdzającej ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na sumę ubezpieczenia co najmniej 500.000,00 zł.
3. W przypadku naruszenia postanowień umowy, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy i żądania kar umownych zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 3) umowy.
4. Umowa (umowy) ubezpieczenia OC, o której mowa w niniejszym paragrafie musi zostać zawarta z ubezpieczycielem prowadzącym działalność ubezpieczeniową na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 16

Zarządzanie realizacją umowy

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do sprawowania nadzoru nad realizacją umowy, kontroli oraz koordynowania prac związanych z realizacją umowy i bieżących kontaktów z Wykonawcą jest Pan/Pani, (Nadzorujący), ul., tel.:, e-mail:
2. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do sprawowania nadzoru nad realizacją niniejszej umowy (w szczególności sprawującą bezpośredni nadzór nad osobami wykonującymi czynności związane z usługą ochrony osób fizycznych i mienia) jest Pan/Pani (Koordynator), ul., tel.:, e-mail:
3. Wszelka korespondencja związana z realizacją umowy będzie kierowana pod adres:
 - 1) Zamawiającego:
 - 2) Wykonawcy:
4. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w ust. 1-2 będzie odbywać się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i zgodę strony powiadomionej.
5. Strony zgodnie oświadczają, że posiadają zgody osób określonych w ust. 1 - 3 na wykorzystanie i dalsze czynności dotyczące ich danych osobowych wskazanych wyżej. Dane osobowe określone umową powierzone są pomiędzy stronami przez okres obowiązywania umowy i gwarancji. Do danych osobowych zastosowanie mają m.in. przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
6. W przypadku zmiany adresu Strona jest zobowiązana do pisemnego poinformowania o tym drugiej Strony.

§ 17

Kontrola

1. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontroli w zakresie prawidłowości wykonywania Umowy. Zamawiający może zlecić wykonanie kontroli innym osobom lub podmiotom.
2. W przypadku kontroli, wykonywanej przez Zamawiającego lub inne uprawnione podmioty, Wykonawca udostępni kontrolującemu wgląd w dokumenty, w tym dokumenty finansowe oraz dokumenty elektroniczne związane z wykonywaniem Umowy.
3. Prawo kontroli przysługuje Zamawiającemu oraz innym uprawnionym podmiotom zarówno w siedzibie Wykonawcy, jak i w miejscu wykonywania Umowy lub innym miejscu związanym z realizacją Umowy.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia bez zbędnej zwłoki pełnej informacji o stanie wykonywania Umowy.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca nie ma prawa dokonywać cesji, przeniesienia bądź obciążenia swoich praw lub obowiązków wynikających z Umowy ani w inny sposób dążyć do ich zbycia bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Ilekroć w Umowie lub załącznikach do niej jest mowa o „dniach roboczych”, należy przez to rozumieć dni: od poniedziałku do piątku, za wyłączeniem przypadających w dni wolne od pracy określone w art. 1 ust. 1 Ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. 2020 r., poz. 1920).
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki:
Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z dnia
Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 3 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia;
Załącznik nr 4 - Kopia polisy OC Wykonawcy wraz z dowodem opłacenia składki.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: