



Warszawa, dnia 13.10.2021 r.

/Wykonawcy w postępowaniu/

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane polegające na wymianie infrastruktury teletechnicznej i elektroenergetycznej, oświetlenia zewnętrznego na terenie Obserwatorium oraz wymianie instalacji elektrycznych i sieci strukturalnej LAN w budynkach nr 5 i 6 (nr ref. sprawy ZP/17/21)

Działając w oparciu o zapisy art. 284 ust. 1 i ust. 6 – ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019, ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na roboty budowlane polegające na wymianie infrastruktury teletechnicznej i elektroenergetycznej, oświetlenia zewnętrznego na terenie Obserwatorium oraz wymianie instalacji elektrycznych i sieci strukturalnej LAN w budynkach nr 5 i 6, przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniami treści SWZ:

Pytanie Wykonawcy nr 1:

W jaki sposób oraz czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wartości przedmiotu umowy w przypadku zwiększenia cen materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji zamówienia?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

W związku z faktem, że termin realizacji umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego nie przekracza 12 miesięcy, Zamawiający nie przewiduje możliwości zmiany wartości przedmiotu umowy w przypadku zmiany cen materiałów budowlanych.

Pytanie Wykonawcy nr 2:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu rozliczeń w taki sposób, aby płatności częściowe na rzecz Wykonawcy odbywały się każdorazowo raz w miesiącu, w oparciu o uzgodniony i zaakceptowany przez Zamawiającego bieżący stan zaawansowania robót?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający podtrzymuje ustalony w SWZ (w Projektowanych postanowieniach umowy) sposób rozliczeń, który uwzględnia dokonywanie płatności częściowych.

Pytanie Wykonawcy nr 3:

Prosimy o uszczegółowienie sposobu przygotowania ścian do malowania po wykonaniu brzdowania na potrzeby prowadzenia instalacji. W projekcie jest jedynie zapis „Ściany wewnętrzne należy przygotować pod nałożenie powłoki malarskiej”. W przedmiarze natomiast przewidziane jest jedynie zaprawianie brzd. Podkreślamy, że w przypadku

jedynie zaprawienia bruzd, miejsca napraw będą widoczne po nałożeniu nowej powłoki malarskiej. Chcąc uzyskać jednolitą fakturę ściany po bruzdowaniach należałoby wykonać szpachlowanie całościowe ścian. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga jedynie zaprawienia bruzd, bez szpachlowania całościowego ścian i w związku z tym jest świadomy o braku możliwości uzyskania jednolitej faktury ścian.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający nie przewiduje szpachlowania całości ścian. Wymagana jest szczególna staranność przy zaprawianiu brud związanych z maskowaniem tras kablowych. W przypadku dużych ubytków związanych z dużą ilością tras należy przewidzieć szpachlowanie całości ściany w celu uzyskania możliwie najlepszego efektu końcowego. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę roboty budowlanej i pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego przedmiarowi robót można przypisać wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego.

Zamawiający wskazuje ponadto, że w przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

W związku z tym oferty złożone przez Wykonawców, będą oceniane z uwzględnieniem udzielonych przez Zamawiającego wyjaśnień treści SWZ.

W imieniu Zamawiającego:

**Zastępca dyrektora
ds. Administracyjno-Finansowych
Beata Fromeliusz**